

## **PROJECT STAVE A INŽENÝRSKÁ ČINNOST**

Ing. Kateřina Iwanejko

Kunratice u Cvikova 336

471 55 Kunratice u Cvikova

[www.athelierkiwi.cz](http://www.athelierkiwi.cz)

[katerina.iwanejko@seznam.cz](mailto:katerina.iwanejko@seznam.cz)

tel: 604383012 IČO: 86958615



### **Dokumentace pro povolení stavby**

**“Kolumbárium – II. a III. etapa včetně zpevněných ploch, laviček, osvětlení a opravy stávající hřbitovní zdi na pozemku parcelní číslo 5878/1 a 5858 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa”**

#### **Dokumentace obsahuje části:**

- A Průvodní list
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů
- Dokladová část.

Stavebník: město Česká Lípa, T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Zpracoval: Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova 336, 471 55 Kunratice u Cvikova, ČKAIT 0501118

Datum: 01/2025

# A PRŮVODNÍ LIST

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby

Kolumbárium – II. a III. etapa včetně zpevněných ploch, opravy stávající hřbitovní zdi, laviček a osvětlení na pozemku parc. č. 5878/1 a 5858 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

#### b) místo stavby

pozemek: parc. č. 5878/1 a 5858 v k. ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa, Liberecký kraj.

#### c) předmět dokumentace

Novostavba kolumbária – II. a III. etapa včetně zpevněných ploch, opravy stávající hřbitovní zdi, laviček a osvětlení na částech pozemků parc. č. 5878/1 a 5858 v k.ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa. Stavba je uvažována jako stavba trvalá jejímž účelem je zvýšení nabídky možnosti ukládání pohřebních urn na místním hřbitově v České Lípe.

### A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

**a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)**

Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova 34, 471 55 Kunratice u Cvikova, ČKAIT 0501118, IČO: 86958615

**b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Kateřina Iwanejko, ČKAIT 0501118, autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Ing. Kateřina Iwanejko, ČKAIT 0501118, autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

**d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů**

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Vizuální prohlídka stavby a pozemku a jeho zaměření, výškové a polohopisné zaměření, konzultace a požadavky investora, studie stavby – Ing. Arch. Miroslav Pavljuk, údaje o inženýrských sítích od jejich správců, geologický a hydrogeologický posudek.

### **A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov**

#### **a) obestavěný prostor,**

136,7 m<sup>3</sup> – II. etapa kolumbárium a 154,3 m<sup>3</sup> – III. etapa kolumbárium

#### **b) zastavěná plocha**

57,5 m<sup>2</sup> – II. etapa kolumbárium a 121,5 m<sup>2</sup> – II. etapa zpevněné plochy a

69,5 m<sup>2</sup> – III. etapa kolumbárium a 111,5 m<sup>2</sup> – III. etapa zpevněné plochy

#### **c) podlahová plocha,**

netýká se této stavby

#### **d) počet podzemních podlaží,**

netýká se této stavby

#### **e) počet nadzemních podlaží,**

netýká se této stavby

#### **f) způsob využití,**

kolumbárium pro uložení pohřebních urn

#### **g) druh konstrukce,**

zděná,

#### **h) způsob vytápění,**

netýká se této stavby

#### **i) přípojka vodovodu,**

netýká se této stavby

#### **j) přípojka kanalizační sítě,**

netýká se této stavby

#### **k) přípojka plynu,**

netýká se této stavby

#### **l) výtah,**

netýká se této stavby.

### **A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

#### **a) hloubka stavby**

Stavba kolumbária – II. etapa bude založena v max. hloubce 1,44 m pod upraveným terénem u hranice s pozemkem p.č. 5856 v k.ú. Česká Lípa (asfaltová cesta) a 1,2 m pod stávajícím terénem pozemku p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa a stavba opravy stávající hřbitovní zdi bude založena v min. hl. 0,8 m pod stávajícím terénem a stavba kolumbária – III. etapa bude založena v max. hloubce 1,33 m pod upraveným terénem u hranice s pozemkem p.č. 5858 v k.ú. Česká Lípa a 1,01 m pod stávajícím terénem pozemku p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa.

#### **b) výška stavby**

Stavba kolumbária – II. etapa bude v max. výšce 2,35 m nad upraveným terénem na jižní straně kolumbária a v max. výšce 2,05 m od upraveného terénu při severní straně kolumbária, kde se napojuje na opravovanou stávající hřbitovní zeď, která bude o výšce 1,55 m od upraveného terénu hřbitova a stavba kolumbária – III. etapa bude o max. výšce 2,35 m nad upraveným terénem na východní straně kolumbária a v max. výšce 2,04 m od upraveného terénu při západní straně kolumbária, kde se napojuje na stávající hřbitovní zeď.

#### **c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě**

Na stavbě se počítá s maximálním počtem deseti osob.

#### **d) plánovaný začátek a konec realizace stavby**

Realizace stavby plánována po vydání povolení k provedení stavby po dobu šesti měsíců pro každou etapu.

# B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## B.1 Celkový popis území a stavby

**a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Novostavba kolumbária – II. a III. etapa včetně zpevněných ploch, opravy stávající hřbitovní zdi, laviček a osvětlení na částech pozemků parc. č. 5878/1 a 5858 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa bude sloužit pro zvýšení nabídky možnosti ukládání pohřebních uren pro veřejnost na městském hřbitově v České Lípě. Stavba je navržena autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby. Jiné průzkumy nebyly prováděny.

**b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavební pozemek p.č. 5878/1 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa jsou součástí městského hřbitova v České Lípě, jedná se o mírně svažité pozemek, kde stavba kolumbária bude částečně plnit stavbu hřbitovní zdi při hranici s veřejným pozemkem 5858 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, na který bude částečně stavba kolumbária zasahovat. Stavební pozemek se nenachází v záplavovém, poddolovaném ani jinak ohroženém území. Pozemek p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa je v památkově chráněném území a zapsán jako nemovitá kulturní památka (jedná se jen o stavbu památníku jinak je pozemek mimo památkovou zónu města Česká Lípa).

**c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území**

Dle platného územního plánu města Česká Lípa je stavba umístována v plochách OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY. V těchto plochách je hlavním účelem využití stavby a zařízení pro lokaci pietních činností s pohřebišti v parkově upraveném prostředí. Jako přípustné využití je zde uvedeno umístění staveb a zařízení souvisejících s funkcí a službami hřbitova jako jsou smuteční síně, márnice, krematoria, kaple, sociální zařízení pro návštěvníky, objekty pro správu hřbitovů včetně likvidace odpadu, kanceláře, pozemky veřejných prostranství a související technické infrastruktury a parkové úpravy zeleně, mobiliář, zeleň ochranná a izolační. Z výše uvedeného je zřejmé, že stavby kolumbária – II. etapa a III. etapa včetně doplňkových – souvisejících staveb zpevněných ploch, opravy stávající hřbitovní zdi, laviček a osvětlení je v souladu s platným územním plánem města Česká Lípa.

**d) výčet a závěry průzkumů**

Průzkumy nebylo nutné provádět.

**e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu**

netýká se této stavby,

**f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu**

Pozemek p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa je zapsán v katastru nemovitostí, že se nachází v památkově chráněném území a celý pozemek p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa je veden jako nemovitá kulturní památka nicméně jedná se pouze o stavbu památníku, zbytek hřbitova je mimo památkovou zónu města Česká Lípa.

**g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Rub kolumbária – II. etapa i III. etapa bude současně tvořit hřbitovní zeď oddělující hřbitov od asfaltové místní komunikace – chodníku (p.p.č. 5856 v k.ú. Česká Lípa) a veřejného prostranství (p.p.č. 5858 v k.ú. Česká Lípa). Stavba nemá požadavky na asanace ani kácení dřevin. V rámci stavby bude odstraněna část stávající pískovcové hřbitovní zdi, která bude nahrazena stavbou kolumbária, které převezme i tuto

funkci. Odstraněno bude celkem 20 m<sup>2</sup> stávající hřbitovní zdi v rámci II. etapy stavby kolumbária a 24 m<sup>2</sup> stávající hřbitovní zdi v rámci III. etapy. Vzhledem k nahrazení stávající hřbitovní zdi stavbou kolumbária nebude mít nová stavba žádný vliv na odtokové poměry v území. Pískovce z rozebrané hřbitovní zdi budou použity jako vyzdívka rubové strany kolumbárií v obou etapách.

**h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavba nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa. Stavba se nenachází v území podléhající ochraně zemědělského půdního fondu nebo pozemků k plnění funkcí lesa.

**i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu**

netýká se této stavby,

**j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby**

Stavba kolumbária – II. etapa bude provedena jako částečně zděná z cihel a částečně jako pískovcová celkové zastavěné ploše 57,5 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 136,7 m<sup>3</sup>. Stavba kolumbária – III. etapa bude provedena jako částečně zděná z cihel a částečně jako pískovcová celkové zastavěné ploše 69,5 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 154,3 m<sup>3</sup>. Zpevněné plochy – II. etapa budou provedeny z cihelné dlažby parketového vzoru a lemovány obrubníky v běhounové vazbě o celkové zastavěné ploše 121,5 m<sup>2</sup>, zpevněné plochy – III. etapa budou provedeny z cihelné dlažby parketového vzoru a lemovány obrubníky v běhounové vazbě o celkové zastavěné ploše 111,5 m<sup>2</sup> a oprava stávající opěrné zdi bude spočívat v jejím rozebrání a opětovném vystavění ve stejné trase, rozměru a výšce o celkové zastavěné ploše 14 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 21 m<sup>3</sup>.

**k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.**

Srážková voda bude likvidována stávajícím způsobem - a to vsakem.

**Zhotovitel stavby zodpovídá za předání odpadu odpovědným osobám, které jsou vybaveny pro další využití, uložení nebo jinou likvidaci odpadu. Zhotovitel provede o odpadech vzniklých při realizaci stavby jednoduchou evidenci, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a způsob jejich využití či likvidace. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní činnost referátu životního prostředí.**

Název	Kód	kategorie
Beton 100kg	170101	O
Dřevo 100kg	170201	O
Plasty 50kg	170203	O
Zemina a kamení 1000kg	170504	O

Sklo, plasty, dřevo se zbytky nebezpečných látek do 5 kg	170204	N
Asfaltové směsi obsahující dehet do 10 kg	170301	N

**l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

netýká se této stavby,

**m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice**

stavba bude realizována v období po vydání povolení k provádění stavby po dobu šesti měsíců, stavba bude členěna na etapy (II. a III. etapu), stavby se nedotýkají žádné podmiňující, vyvolané ani související investice, stavba bude realizována v rámci etap jako jeden celek, tedy včetně souvisejících staveb zpevněných ploch a osvětlení pro každou z etap.

**n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby**

netýká se této stavby,

**o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby**

netýká se této stavby.

## **B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení**

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

### **B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení**

#### **B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Stavba kolumbárií bude zděné nosné konstrukce, která bude z rubové strany opatřena vyzdívkou ze spárovaných pískovců, které budou pocházet z původní rozebrané hřbitovní zdi (tak, aby nebyl narušen stávající ráz původních hřbitovních zdí) na koruně kolumbárií bude osazena pískovcová deska. Samotné políčky pro ukládání pohřebních urn včetně dvířek schránek budou kamenné, políčky šedé a dvířka různobarevná, založeny na betonovém základovém pasu.

#### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

**a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,**

Stavba kolumbária jak II. tak i III. etapa jsou přístupné po stávajících zpevněných cestách areálu hřbitova a v rámci výstavby bude před jednotlivými kolumbárii zhotovena nová zpevněná plocha z cihelné dlažby, která bude u obou etap navazovat na stávající zpevněné plochy. Na těchto nových zpevněných plochách budou vystavěny nové zděné lavičky s dřevěnými sedáky a osazeny nové lampy veřejného osvětlení.

**b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Stavba bude veřejně přístupná po stávajících zpevněných cestách areálu hřbitova. Stavba je určena pro užívání veřejností, pro ukládání pohřebních urn. Obsluhu kolumbária (ukládání pohřebních urn) vždy bude zajišťovat k tomu oprávněná osoba.

**c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

netýká se této stavby.

### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

Stavba kolumbárií bude realizována z důvodu zvýšení počtu možného uložení pohřebních uren na městském hřbitově v České Lípě. Obsluhu kolumbárií – údržba a ukládání nových pohřebních uren bude vždy prováděna příslušným oprávněným zaměstnancem. Pro veřejnost budou kolumbária sloužit pouze jako pietní místa. Nebudou tedy se stavbou v přímém kontaktu. Dále budou stavby kolumbárií po dobu jejich životnosti řádně udržovány a tím bude předcházeno zhoršení stavebně – technickému stavu staveb a ty budou moci být bezpečně užívány po celou dobu předpokládané životnosti stavby.

### **B.3.4 Základní technický popis stavby**

#### **a) popis stávajícího stavu,**

V současné době je pozemek p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa využíván jako městský hřbitov pro město Česká Lípa a okolí a pozemek p.č. 5858 jako veřejný prostor. V místě stavby kolumbárií dnes stojí stávající pohřební zdi, které budou odstraněny a jejich funkci převzou nové stavby kolumbárií v podobném rozsahu a provedení, zadní část kolumbárií bude částečně zděná a částečně pískovcová (jako původní hřbitovní zeď). Pískovcová vyzdívka bude provedena z pískovců ze stávající, rozebrané hřbitovní zdi.

#### **b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,**

Stavba kolumbárií bude zděné nosné konstrukce, která bude z rubové strany opatřena vyzdívkou ze spárovaných pískovců (tak, aby nebyl narušen stávající ráz původních hřbitovních zdí) na koruně kolumbárií bude osazena pískovcová deska. Samotné poličky pro ukládání pohřebních uren včetně dvířek schránek budou kamenné, poličky šedé a dvířka různobarevná, založeny na betonovém základovém pasu. Stavba kolumbária ve II. a III. etapě bude o maximální výšce 2,05 – 2,35 m od upraveného terénu pozemku p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa (pozemkem je mírně svažité). V rámci stavby kolumbárií budou provedeny i nové zpevněné plochy z cihelné dlažby kladené jako parketový vzor a okolo obrubníky ve vazbě běhounové, dále budou osazeny nové lampy veřejného osvětlení (2 ks ve II. etapě a 3 ks ve III. etapě) a také provedeny nové zděné lavičky s dřevěnými sedáky vždy po 4 ks v etapě. Dále bude provedena oprava části stávající hřbitovní zdi v severozápadním rohu pozemku p. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa. Tato oprava bude spočívat v rozebrání zdi, vybetonování nového základu a znovupostavení hřbitovní zdi ve stejném rozsahu.

### **B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení**

a) popis stávajícího stavu – netýká se této stavby

b) popis navrženého řešení - netýká se této stavby

c) energetické výpočty - netýká se této stavby.

### **B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

Netýká se této stavby.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Stavba je umístována v památkově chráněném území a pozemek p.č. 5878/1 v k.ú. Česká Lípa je veden jako nemovitá kulturní památka.

### **B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy**

*Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.*

Netýká se této stavby.

### **B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).*

Netýká se této stavby.

### **B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

*Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

Netýká se této stavby.

### **B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**

*Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

Netýká se této stavby.

### **B.5 Dopravní řešení**

*Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.*

Netýká se této stavby.

### **B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

V rámci stavby dojde k souvisejícím drobným terénním úpravám, spočívajících v dorovnání, dosypání terénu, zejména po provedení stavby zpevněných ploch. Terénní úpravy budou provedeny nezávadnou hutněnou zeminou a následně osety travním semenem a osázeny dle potřeb užívání pozemku.

### **B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu, stávající ekologické funkce a vazby v krajině nebudou narušeny. Stavba bude respektovat krajinný ráz a požadavky dané orgánem ochrany přírody a krajiny. Stavba je mimo území Natura 2000.

**b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

případné podmínky budou bez výjimek splněny,

**c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,**

netýká se této stavby

**d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**

netýká se této stavby

### **B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

*Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.*

Srážkové vody budou likvidovány stávajícím způsobem, a to vsakem na pozemku ve vlastnictví žadatele. Poměry v území se stavbou nemění vzhledem k tomu, že dojde k odstranění části stávající hřbitovní zdi místo, níž se vystaví stavba kolumbária v obdobném rozsahu.

### **B.9 Ochrana obyvatelstva**



*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva*

Vzhledem k charakteru navržené stavby nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska zájmů ochrany obyvatelstva. Prevence možných havárií bude spočívat v důsledném dodržování platných předpisů během realizace.

**a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí,**

netýká se této stavby

**b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,**

netýká se této stavby

**c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,**

netýká se této stavby

**d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,**

netýká se této stavby

**e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,**

netýká se této stavby

**f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti**

netýká se této stavby.

## **B.10 Zásady organizace výstavby**

**a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště se rozkládá na stavebním pozemku, který je přímo přístupný z místní pozemní komunikace. Investor umožní dílčím dodavatelům přístup k staveništnímu rozvaděči a k vodě. Investor vybuduje provizorní zařízení staveniště včetně mobilního sanitárního zařízení, které bude pravidelně vyváženo.

**b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,**

Povinností stavebníka je chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy nic neskladovat a nepohybovat se a rovněž zabránit pohybu cizích osob po staveništi. Asanace či kácení dřevit se nepožaduje.

**c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,**

Stavba je pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace přístupná a bezpečnost zajištěná stávajícími přístupy – jedná se o stavbu na hřbitově, jenž je určen pro využívání veřejností a je tomu také uzpůsoben, jsou zde stávající zpevněné plochy – cesty, které je možné využít. V rámci stavby dojde k rozšíření zpevněných ploch i u nově navržených staveb kolumbárií. Tyto nové zpevněné plochy budou napojeny na stávající chodníky (zpevněné plochy) areálu hřbitova.

**d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Netýká se této stavby, stavba se nenachází na pozemku ochrany ZPF, tedy není nutné provádět její zábory ať už trvalé nebo dočasné.

**e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,**

Během výstavby dojde k dočasnému zhoršení životního prostředí na staveništi a to hlukem, provozem mechanizace a prašností. Objekty v blízkosti jsou dostatečně daleko. Na stavbě nebudou používány

toxické ani jiné látky ohrožující životní prostředí. Případný nános zeminy na okolní komunikace je dodavatel povinen ihned vyčistit. Dodavatel stavby (příp. investor) předloží ke kolaudaci doklady o likvidaci odpadů. Na staveništi není třeba chránit žádné zvláštní zájmy.

**f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při realizaci je nutno dodržovat veškeré předpisy o bezpečnosti při práci, předpisy požární, hygienické a dopravní. Dodavatel stavebních prací musí vytvořit podmínky pro zajištění bezpečnosti práce. Současně musí vytvořit technologický nebo pracovní postup, který musí být po celou dobu prací k dispozici na stavbě. Pracovní postup musí stanovit požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce. Vyhláška o požadavcích na výstavb č. 146/2024 stanoví povinnost dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi v souladu s následujícími předpisy: Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

**g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Bez požadavků. Zeminy ze stavby budou použity na vyrovnání pozemku.

**h) limity pro užití výškové mechanizace,**

netýká se této stavby

**i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

Stavba bude uvedena do užívání po úplném dokončení a vydání kolaudačního rozhodnutí. Stavba nemá žádné specifické požadavky na průběh a způsob realizace a ani žádné jiné specifické požadavky.

**j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,**

1. příprava území
2. sejmutí ornice, výkopy
3. provádění základových konstrukcí
4. vyždění nosné konstrukce kolumbária
5. provádění zpevněných ploch
6. dokončovací práce

**k) dočasné objekty.**

Jedná se o stavbu trvalou.

## **C Situační výkresy**

### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

*a) zákres stavby a jejího napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,*

*b) vyznačení hranic stavebních pozemků nebo částí pozemků stavby.*

### **C.2 Katastrální situační výkres**

*a) zákres stavebních pozemků nebo jejich částí a navrhované stavby na podkladu katastrální mapy,*

*b) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.*

### **C.3 Koordinační situační výkres**

*a) měřítko maximálně 1 : 200; u změny stavby, která je kulturní památkou a u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,*

*b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,*

- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) stanovení nadmořské výšky prvního nadzemního podlaží u budov ( $\pm 0, 00$ ) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- g) vyznačení jednotlivých navržených nebo odstraňovaných staveb a technické infrastruktury včetně napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy,
- k) maximální dočasné a trvalé zábory,
- l) hranice staveniště s vyznačením vjezdu,
- m) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

#### **C.4 Speciální výkresy**

Situační výkresy vyhotovené ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření, včetně přístupnosti staveb a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky, zvláště chráněná území apod. Stávající, navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod. Vyznačení pozemků s právem zákonné služebnosti a věcných břemen. Vyznačení území, kde budou provedeny geotechnické sondy. Situace zásad organizace výstavby včetně vymezení prostorů se zakázanou manipulací a obchodních tras pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

#### **C.5 Dělení nebo scelení pozemků**

Celková situace v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelení pozemků s vyznačením přímého přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům, nebo přes pozemek nebo stavbu stejného vlastníka, anebo na základě jiného věcného práva k cizímu pozemku nebo stavbě.

Viz výkresová část

## **D Dokumentace objektů**

### **D.1 Stavební a technologická část**

#### **D.1.1 Architektonicko - stavební řešení**

##### **D.1.1.1 Technická zpráva**

Zejména základní architektonické řešení, stavebně technické řešení, provozní řešení, požadavky na technické vlastnosti stavby a podmínky přístupnosti.

## **II. ETAPA**

**Kolumbárium** bude obdélníkového půdorysu o rozměru 35,38 m x 1,615 m o celkové zastavěné ploše 57,5 m<sup>2</sup>, založeno na betonových základových pasech, zděné nosné konstrukce s vyzdívkou z pískovců, (z odstraňované hřbitovní zdi v místě stavby) na rubu stavby kolumbária. Na koruně kolumbářií bude osazena pískovcová deska. Samotné poličky pro ukládání pohřebních uren včetně dvířek schránek budou kamenné, poličky šedé a dvířka různobarevná. Stavba je pomocí tří okrasných výklenků se záhony a kovanou mříží rozdělena na čtyři úseky pro ukládání pohřebních uren. V této etapě bude kolumbárium nabízet 192 nových schránek pro uložení pohřebních uren. Součástí kolumbária bude i sokl pro truhlíky na květiny a pokryvnou zeleň.

**Zpevněné plochy** budou provedeny podél stavby kolumbária o zastavěné ploše 121,5 m<sup>2</sup> z cihelné dlažby kladené tzv. v parketovém vzoru, který bude podél lemován obrubníkem v běhounové vazbě. Lemování dlažby bude podbetonováno, jinak bude dlažba ukládána na kladecí vrstvu drceného kameniva fr. 2-5 o tloušťce 30 mm, nosnou vrstvu bude tvořit drcené kamenivo fr. 2-5 a 4-8 a to v poměru 1:1 o tloušťce 150 mm a roznášecí vrstva bude tvořena drceným kamenivem fr. 16-32 o tloušťce 200 mm to vše na hutněnou pláň.

**Osvětlení** budou osazeny dva kusy nových lamp veřejného osvětlení, které budou napojeny na stávající rozvody veřejného osvětlení v areálu hřbitova – viz projektová dokumentace elektro.

**Lavičky** budou provedeny jako zděné z cihel, založeny na betonových patkách o hloubce 0,8 m, nosná konstrukce sedáku bude tvořena ze dvou nerezových ocelových trubek o průměru 60 mm a sedák bude proveden z dubových hranolů o rozměru 60 mm x 60 mm. Provedeny budou celkem 4 ks.

**Oprava stávající hřbitovní zdi** v severozápadním rohu hřbitova o rozměru 10,8 m x 0,6 m a 11,8 m x 0,6 m o celkové zastavěné ploše 14 m<sup>2</sup> bude spočívat v rozebrání zdi, vybetonování nového základu o hloubce 0,8 m a znovupostavení hřbitovní zdi ve stejném rozsahu ze stejných pískovců. Na tuto hřbitovní zeď navazuje při jejím severním okraji I. etapa stávajícího kolumbária a ze západní strany stavba II. etapy plánovaného kolumbária.

### **III. ETAPA**

**Kolumbárium** bude nepravidelného půdorysu o rozměru nejdelších stran 40,93 m x 3,49 m o celkové zastavěné ploše 69,5 m<sup>2</sup>, založeno na betonových základových pasech, zděné nosné konstrukce s vyzdívkou z pískovců, (z odstraňované hřbitovní zdi v místě stavby) na rubu stavby kolumbária. Na koruně kolumbária bude osazena pískovcová deska. Samotné poličky pro ukládání pohřebních uren včetně dvířek schránek budou kamenné, poličky šedé a dvířka různobarevná. Stavba je pomocí dvou okrasných výklenků se záhony a kovanou mříží rozdělena na tři úseky pro ukládání pohřebních uren. V této etapě bude kolumbárium nabízet 196 nových schránek pro uložení pohřebních uren. Součástí kolumbária bude i sokl pro truhlíky na květiny a pokryvnou zeleň.

**Zpevněné plochy** budou provedeny podél stavby kolumbária o zastavěné ploše 111,5 m<sup>2</sup> z cihelné dlažby kladené tzv. v parketovém vzoru, který bude podél lemován obrubníkem v běhounové vazbě. Lemování dlažby bude podbetonováno, jinak bude dlažba ukládána na kladecí vrstvu drceného kameniva fr. 2-5 o tloušťce 30 mm, nosnou vrstvu bude tvořit drcené kamenivo fr. 2-5 a 4-8 a to v poměru 1:1 o tloušťce 150 mm a roznášecí vrstva bude tvořena drceným kamenivem fr. 16-32 o tloušťce 200 mm to vše na hutněnou pláň.

**Osvětlení** budou osazeny tři kusy nových lamp veřejného osvětlení, které budou napojeny na stávající rozvody veřejného osvětlení v areálu hřbitova a jeden reflektor pro nasvícení mříže – viz projektová dokumentace elektro.

**Lavičky** budou provedeny jako zděné z cihel, založeny na betonových patkách o hloubce 0,8 m, nosná konstrukce sedáku bude tvořena ze dvou nerezových ocelových trubek o průměru 60 mm a sedák bude proveden z dubových hranolů o rozměru 60 mm x 60 mm. Provedeny budou celkem 4 ks.

#### **D.1.1.2 Výkresová část**

##### **D.1.1.2.1 Charakteristické půdorysy**

*Půdorysy všech podlaží se zohledněním statických prvků konstrukce a s popisem funkčních ploch.*

##### **D.1.1.2.2 Charakteristické řezy**

*Typický svislý řez vedený schodištěm nebo řezy zejména s návazností na stávající zástavbu a s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících.*

##### **D.1.1.2.3 Základní pohledy**

*Základní pohledy včetně pohledů dokumentujících začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny.*

#### **D.1.2 Technologické řešení**

##### **D.1.2.1 Technická zpráva**

*Zejména základní popis a skladba technických a technologických zařízení, základní popis procesu výroby, údaje o spotřebě energií, vody a jiných medií.*

Před zahájením stavebních prací je vhodné zřídit objekty zařízení staveniště sloužící na ochranu pracovníků před nepřízní počasí a úschovu materiálu (nejlépe stavební buňka). Dále bude zřízena stavební přípojka el. energie (220, 380V) s elektroměrem v uzamykatelné skříni. Stejně tak je vhodné provést přípojku vody.

### **D.1.2.2 Výkresová část**

#### **D.1.2.2.1 Charakteristické půdorysy**

Půdorysy se schématickým rozmístěním technických a technologických zařízení. – viz PD

#### **D.1.2.2.2 Charakteristické řezy – viz PD**

#### **D.1.2.2.3 Základní pohledy – viz PD**

## **D.2 Základní stavebně konstrukční řešení**

### **D.2.1 Technická zpráva**

*Návrh stavebně konstrukčního systému stavby včetně založení; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; uvažované zatížení při návrhu nosné konstrukce; podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích*

Nejprve budou rozebrány stávající hřbitovní zdi v místech, kde budou umístěny stavby kolumbárií a pískovce z takto rozebrané zdi budou uskladněny k následnému použití na vyzdívky rubových stran kolumbárií. Poté budou zahájeny výkopové práce, které budou prováděny strojně i ručně. Nejprve bude sejmuta ornice, která bude použita k úpravě/dorovnání terénu po dokončení stavby. Poté budou vykopány výkopy pro základové pasy. Dokopávky budou prováděny ručně. Základová spára bude provedena do nezámrzné hloubky na rostlý terén a po provedení výkopových prací chráněna. Základy hlubší jak 1,3 m je potřeba pažit. Základová spára bude po provedení posouzena stavebním dozorem, statikem nebo geologem a protokolárně předána. Kolumbária budou uložena na vyztužených betonových základových pasech II. etapa bude založena v max. hloubce 1,2 - 1,44 m pod upraveným terénem, stavba opravy stávající hřbitovní zdi bude založena v min. hl. 0,8 m pod stávajícím terénem a stavba kolumbária – III. etapa bude založena v max. hloubce 1,01 - 1,33 m pod upraveným terénem. Nosná konstrukce kolumbárií bude zděná, kdy do každé ložné spáry bude vložena výztuž o průměru 4 mm šířky 50 mm. Vyzdívka rubové strany kolumbárií bude provedena ze spárovaných pískovců z původní hřbitovní zdi rozebrané v rámci umístění stavby kolumbárií. Na koruně kolumbárií bude osazena pískovcová deska. Zpevněné plochy budou provedeny podél kolumbárií z cihelné dlažby kladené tzv. v parketovém vzoru, který bude podél lemován obrubníkem v běhounové vazbě. Lemování dlažby bude podbetonováno, jinak bude dlažba ukládána na kladecí vrstvu drceného kameniva fr. 2-5 o tloušťce 30 mm, nosnou vrstvu bude tvořit drcené kamenivo fr. 2-5 a 4-8 a to v poměru 1:1 o tloušťce 150 mm a roznášecí vrstva bude tvořena drceným kamenivem fr. 16-32 o tloušťce 200 mm to vše na hutněnou pláň.

### **D.2.2 Základní statický výpočet**

*Údaje o zatíženích a materiálech; ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání.*

Stavba je navržena tak, aby byla zajištěna nosnost a stabilita konstrukce po celou dobu životnosti stavby. Materiály pro stavbu jsou certifikované výrobky, které zajišťují ověřené hodnoty pevnosti v tlaku a další mechanické vlastnosti, odpovídající stavebnímu materiálu pro nosné zdivo. Projektant upozorňuje na nutnost vedení stavebního deníku a dále řízení a dohlížení stavby stavebním dozorem, v případě, že bude stavba prováděna svépomocí.

### **D.2.3 Výkresová část**

*Výkres základů a výkresy nosné konstrukce stavby.*

Viz PD

## **D.3 Požárně bezpečnostní řešení**

*Požárně bezpečnostní řešení se zpracuje podle požadavku stanoveného v položce Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu.*

Netýká se této stavby.

### **Dokladová část**

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

**1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**

**2. Doklad podle jiného právního předpisu**

Pokud je dokumentace zpracována pro stavbu nebo soubor staveb, jejichž součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad výrobce, dovozce nebo distributora, prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s technickými požadavky na stavby v rozsahu příslušných základních požadavků, které se na výrobek ve funkci stavby vztahují.

**3. Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**

**3.1. Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.**

**3.2. Vyjádření vlastníka k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů.**

**4. Projekt zpracovaný báňským projektantem**

**5. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**

**6. Průzkumy**

**7. Projekt výsledků zeměměřických činností pro stavbu vyhotovený autorizovaným zeměměřickým inženýrem, kterým bude určeno, jaké výsledky zeměměřických činností podle jiného právního předpisu mají, ve kterých fázích výstavby vzniknout**

**8. Soubor výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby, vyhotovených autorizovaným zeměměřickým inženýrem**

Samostatná příloha v rámci podání na stavební úřad.

I/2025

Zpracovala: Ing. Kateřina Iwanejko